



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMMISSIONE DI COORDINAMENTO

Art. 6 - Legge Provinciale 21 aprile 1987, n. 7.
"Disciplina delle linee funiviarie in servizio pubblico e delle piste da sci"

Deliberazione n. 2457 di data 5 febbraio 2018

Oggetto: Legge provinciale 21 aprile 1987, n. 7.

Autorizzazione alla realizzazione di una bussola d'ingresso e di una terrazza esterna presso l'edificio adibito a bar-ristorante denominato "MONTE SPOLVERINO" – p.ed. 554 C.C. Dimaro – nell'area sciistica di Folgarida, in Comune di Dimaro Folgarida.

Sono presenti:

- | | |
|---------------------------------|---|
| - dott. Romano STANCHINA | Presidente f.f. |
| - dott. Silvio DALMASO | componente effettivo Servizio Impianti a fune e piste da sci |
| - dott. Luca MALESANI | componente supplente Servizio Foreste e fauna |
| - ing. Matteo MERZLIAK | componente supplente Servizio Urbanistica e tutela del paesaggio |
| - dott.ssa Paola VISINTAINER | componente supplente Servizio Geologico |
| - ing. Stefano FAIT | componente supplente Servizio Bacini Montani |
| - ing. Claudio PALLAORO | componente supplente Servizio Autorizzazioni e valutazioni ambientali |
| - dott.ssa Elisabetta ROMAGNONI | componente supplente Servizio Sviluppo sostenibile e aree protette |
| - geom. Sergio BENIGNI | componente supplente Servizio Prevenzione rischi |

Sono altresì presenti, senza diritto di voto, il dott. Alessandro Silvestri ed il geom. Antonio Nicolussi del Servizio Impianti a fune e piste da sci.

Assiste il Segretario della Commissione di coordinamento Gianfranco Mittempergher.

...o.O.o...

Premesso che l'art. 35 delle norme di attuazione della l.p. 27 maggio 2008, n. 5 "Approvazione del nuovo piano urbanistico provinciale", ha previsto, tra l'altro, che attrezzature di servizio e infrastrutture strettamente connesse allo svolgimento degli sport invernali e altre funzioni e infrastrutture ammissibili nelle aree sciabili siano ammesse solo previo accertamento della loro stretta connessione o compatibilità con lo svolgimento degli sport invernali, nell'ambito delle procedure autorizzative previste dalle norme provinciali in materia.

Considerato che con l'art. 101 del Regolamento urbanistico-edilizio provinciale, approvato con il Decreto del Presidente della Provincia 19 maggio 2017, n. 8-61/Leg, sono state approvate le disposizioni in materia di edificazione nelle aree sciabili, attuative dell'art. 35 sopra citato.

Vista la domanda pervenuta in data 19 dicembre 2017, con la quale l'A.S.U.C. di Dimaro, con sede in Dimaro Folgarida, Piazza G. Serra, 10, ha chiesto - ai sensi dell'art. 6 della l.p. 21 aprile 1987, n. 7 - l'autorizzazione alla realizzazione di una bussola d'ingresso e di una terrazza esterna presso l'edificio adibito a bar-ristorante denominato "MONTE SPOLVERINO" – p.ed. 554 C.C. Dimaro – nell'area sciistica di Folgarida, in Comune di Dimaro Folgarida.

Visti gli elaborati progettuali evidenziati i lavori proposti, a firma del geom. Flavio Fantelli, datati dicembre 2017.

Udito il relatore.

Preso atto che il progetto prevede la realizzazione di una bussola d'ingresso e di una terrazza esterna presso l'edificio adibito a bar-ristorante denominato "Monte Spolverino", ubicato a circa quota 2095 m.s.l.m. nell'area sciistica di Folgarida, in Comune di Dimaro Folgarida, e più precisamente di:

- una bussola d'ingresso alla sala bar e ristorante situata a piano terra, ideata per fronteggiare i disagi dovuti all'aria fredda proveniente dall'apertura dell'attuale porta d'ingresso, costituita da una struttura metallica in alluminio a pianta trapezoidale delle dimensioni massime di circa 4,50x2,30 m, caratterizzata da ampie vetrate laterali e una porta scorrevole, con copertura in prolungamento della falda esistente;
- una terrazza esterna situata a piano seminterrato sul lato sud-ovest dell'edificio, delle dimensioni massime di circa 20,95x6,20 m, ideata per migliorare la zona di ingresso ai locali di servizio e alla sala ristorante, costituita mediante la pavimentazione con tavole in legno di larice di un tratto dell'attuale piazzale di accesso.

Considerato che i lavori in argomento rientrano nei limiti della potestà autorizzatoria della Commissione di coordinamento di cui alla deliberazione della Giunta provinciale n. 2008 di data 21 settembre 2012.

Ciò premesso,

LA COMMISSIONE DI COORDINAMENTO

- visto l'art. 35 delle norme di attuazione della l.p. 27 maggio 2008, n. 5;
- vista la l.p. 4 marzo 2008 n. 1;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale n. 2008 di data 21 settembre 2012;
- visto il Regolamento urbanistico-edilizio provinciale (*decreto del Presidente della Provincia n. 8-61/Leg*); ai sensi dell'articolo 6 della l.p. 21 aprile 1987, n. 7, ad unanimità di voti,

d e l i b e r a

1. di autorizzare l'A.S.U.C. di Dimaro, con sede in Dimaro Folgarida, Piazza G. Serra, 10, alla realizzazione della bussola d'ingresso e della terrazza esterna presso l'edificio adibito a bar-ristorante denominato "MONTE SPOLVERINO" – p.ed. 554 C.C. Dimaro – nell'area sciistica di Folgarida, in Comune di Dimaro Folgarida, quali risultano dagli elaborati progettuali citati in premessa;
2. di stabilire che i lavori, autorizzati con il presente atto, abbiano inizio entro due anni dalla data della presente deliberazione e termine entro tre anni dalla data di effettivo inizio dei lavori stessi;
3. di disporre che la data di inizio dei lavori dovrà essere comunicata prontamente al Servizio Impianti a fune e piste da sci ed alla competente Stazione Forestale, quest'ultima anche per vie brevi, per gli eventuali controlli di competenza. Dovrà altresì essere comunicata l'avvenuta ultimazione dei lavori medesimi;
4. di dare atto che, ai fini della realizzazione delle opere di cui si tratta, la presente autorizzazione assorbe esclusivamente i provvedimenti di competenza dei Servizi provinciali di cui agli artt. 6 e 11 della l.p. 7/87;
5. di disporre che il presente provvedimento ed il relativo progetto siano inviati al Servizio Foreste e fauna per il controllo di competenza;
6. di rendere noto che ferma restando la possibilità di adire la competente autorità giurisdizionale, avverso il presente provvedimento è possibile ricorrere al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla notificazione del provvedimento stesso.

f.to IL SEGRETARIO
- Gianfranco Mittempergher -

f.to IL PRESIDENTE F.F.
- dott. Romano Stanchina -

AS/SD/fr