



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMMISSIONE DI COORDINAMENTO

Art. 6 - Legge Provinciale 21 aprile 1987, n. 7.
"Disciplina delle linee funiviarie in servizio pubblico e delle piste da sci"

Deliberazione n. 2645 di data 6 maggio 2019

Oggetto: Legge provinciale 15 marzo 1993, n. 8.
Progetto di riqualificazione e ampliamento del rifugio escursionistico "FREDAROLA",
p.ed. 880 e p.f. 2710 in C.C. Canazei - località Belvedere - Comune di Canazei.

Sono presenti:

- | | |
|------------------------|---|
| - Sergio BETTOTTI | - Presidente |
| - Silvio DALMASO | - componente effettivo Servizio impianti a fune e piste da sci |
| - Luca MALESANI | - componente supplente Servizio foreste e fauna |
| - Alessia RUGGERI | - componente supplente Servizio urbanistica e tutela del paesaggio |
| - Claudio PALLAORO | - componente supplente Servizio autorizzazioni e valutazioni ambientali |
| - Sergio BENIGNI | - componente supplente Servizio prevenzione rischi |
| - Paola VISINTAINER | - componente supplente Servizio geologico |
| - Ruggero VALENTINOTTI | - Componente supplente Servizio bacini montani |
| - Elisabetta ROMAGNONI | - Componente supplente Servizio sviluppo sostenibile e aree protette |

Partecipano, senza diritto di voto, Alessandro Silvestri, Antonio Nicolussi del Servizio Impianti a fune e piste da sci, Matteo Merzliak del Servizio urbanistica e tutela del paesaggio, l'ing. Claudio Fabbro ed il sig. Francesco Cagol del Servizio turismo e sport.

Assiste il Segretario della Commissione di coordinamento Gianfranco Mittempergher.

...o.O.o...

Premesso che con D.P.P. n. 47-154/Leg di data 20 ottobre 2008 è stato approvato il regolamento per l'esecuzione della l.p. 15 marzo 1993, n. 8 e s.m. "Ordinamento dei rifugi alpini, bivacchi, sentieri e vie ferrate" come modificata dalla l.p. 15 novembre 2007, n. 20.

Considerato che la l.p. 8/93 e s.m. modificata con l.p. 20/2007, ha previsto che la Commissione di Coordinamento di cui all'art. 6 della l.p. 7/87 e s.m. rilasci le autorizzazioni previste dall'art. 2, comma 6 della norma provinciale in materia di strutture alpinistiche.

Vista la domanda pervenuta in data 23 ottobre 2018, ed integrata con nuove tavole progettuali in data 27 marzo 2019, al protocollo di data 3 aprile 2019 e 22 maggio 2019, con la quale la società "Rifugio Fredarola s.a.s. di Parmesani Silvano & C." con sede in Canazei, ha chiesto, ai sensi della l.p. 8/93, l'autorizzazione all'esecuzione dei lavori per la riqualificazione ed ampliamento del rifugio escursionistico "FREDAROLA", p.ed. 880 e p.f. 2710 in C.C. Canazei - località Belvedere - Comune di Canazei.

Visti gli elaborati progettuali evidenziati i lavori proposti, a firma del dott. Ing. Thomas Amplatz datati marzo e maggio 2019.

Udito il relatore.

L'intervento riguarda i lavori di ristrutturazione e ampliamento in deroga del rifugio escursionistico Fredarola – CC Canazei - loc. Belvedere che consistono in:

- mantenimento dello schema tipologico e distributivo del nucleo storico pur attuando un consistente aumento volumetrico;
- redistribuzione degli spazi interni per separare i flussi di utenti, quelli che pernottano e quelli che usufruiscono solo del bar – ristorante;
- realizzazione di un centro salute al piano seminterrato;
- quattro camere per il personale per 16 posti letto complessivi al piano seminterrato;
- spazi per la ristorazione e la cucina al piano terra;
- stanze per gli ospiti al primo piano e al piano sottotetto (8 per 17 posti letto al primo piano e 3 per 6 posti letto al piano sottotetto);
- alloggio del gestore al piano sottotetto;
- il piano seminterrato ospiterà spazi deposito, cantine, garage e un bivacco (locale per il ricovero di fortuna) agibile nei giorni di chiusura del rifugio

Considerato che gli interventi in esame realizzano un notevole miglioramento del rifugio sotto l'aspetto gestionale e per il confort degli ospiti escursionisti, si ritiene di poter rilasciare la richiesta autorizzazione ai sensi del 6° comma, dell'art. 2 della l.p. 8/1993 e s.m.

Ciò premesso,

LA COMMISSIONE DI COORDINAMENTO

ai sensi dell'articolo 6 della l.p. 21 aprile 1987, n. 7, ad unanimità di voti,

d e l i b e r a

1. di autorizzare la società "Rifugio Fredarola s.a.s. di Parmesani Silvano & C." con sede in Canazei, all'esecuzione dei lavori per la riqualificazione ed ampliamento del rifugio

escursionistico "FREDAROLA", p.ed. 880 e p.f. 2710 in C.C. Canazei - località Belvedere - Comune di Canazei, quali risultano dagli elaborati progettuali citati in premessa;

2. **di subordinare il rilascio materiale del presente provvedimento all'acquisizione formale, da parte della Segreteria della Commissione di Coordinamento, di una planimetria quotata e dettagliata con le relative sezioni della sistemazione del terreno mediante terre armate;**
3. di subordinare inoltre la presente autorizzazione alle prescrizioni di carattere tecnico- operative indicate rispettivamente dal Servizio Urbanistica e tutela del paesaggio (1) e dal Servizio geologico (2):
 - 1) **il paramento inverdito delle terre armate dovrà raccordarsi non bruscamente alle varie pendenze del terreno su cui poggia l'opera;**
 - 2) **per quanto riguarda le acque meteoriche da smaltire, si richiede che vengano effettuate idonee prove di permeabilità in sito, al fine di definire correttamente il dimensionamento del sistema disperdente. Inoltre in considerazione della quota e soprattutto della tipologia e superficialità del substrato roccioso si richiede che venga posta particolare attenzione alla scelta del sito in cui verrà collocato il sistema disperdente delle acque meteoriche. Si raccomanda la presenza del geologo nella fase di scavo. Si richiede una relazione conclusiva in merito.**
- 4 di stabilire che la durata della presente autorizzazione sia di 5 anni a decorrere dalla data del presente provvedimento;
- 5 di disporre che la data di inizio dei lavori dovrà essere comunicata prontamente al Servizio turismo e sport, per gli eventuali controlli di competenza. Dovrà altresì essere comunicata l'avvenuta ultimazione dei lavori medesimi;
- 6 di dare atto che, ai fini della realizzazione delle opere di cui si tratta, la presente autorizzazione assorbe esclusivamente i provvedimenti di competenza dei Servizi provinciali di cui agli artt. 6 e 11 della l.p. 7/87;
- 7 **di precisare che la presente autorizzazione non comprende la verifica del rispetto della normativa antincendio; eventuali pareri e/o certificazioni competono al Servizio antincendi e protezione civile;**
- 8 di rendere noto che l'accertamento della conformità delle opere con i relativi strumenti di pianificazione urbanistica e regolamenti di attuazione è di competenza del Comune territorialmente interessato;
- 9 di rendere noto che ferma restando la possibilità di adire la competente autorità giurisdizionale, avverso il presente provvedimento è possibile ricorrere al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla notificazione del provvedimento stesso.

f.to IL PRESIDENTE
- dott. Sergio Bettotti -

CF/fc