

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMMISSIONE DI COORDINAMENTO

Art. 6 - Legge Provinciale 21 aprile 1987, n. 7. "Disciplina delle linee funiviarie in servizio pubblico e delle piste da sci"

Deliberazione n. 2777 di data 25 novembre 2019

Oggetto: Legge provinciale 21 aprile 1987, n. 7;

Autorizzazione alla ricostruzione della baita a servizio della struttura "Baita Prà Martin" – pp.edd. 291 e 570 e p.f. 2006 C.C. Pera – nella skiarea Ciampedie Ciampedie, in Comune di San Giovanni di Fassa – Sèn Jan.

Sono presenti:

- Giorgio CESTARI - Presidente f.f.

- Silvio DALMASO - componente effettivo Servizio impianti a fune e piste da

sci

- Luca MALESANI - componente supplente Servizio foreste e fauna

- Matteo MERZLIAK - componente supplente Servizio urbanistica e tutela del

paesaggio

- Claudio PALLAORO - componente supplente Servizio autorizzazioni e

valutazioni ambientali

- Ruggero VALENTINOTTI - componente supplente Servizio bacini montani

- Elisabetta ROMAGNONI - componente supplente Servizio sviluppo sostenibile e

aree protette

Partecipano, senza diritto di voto, Alessandro Silvestri e Antonio Nicolussi del Servizio impianti a fune e piste da sci e Alberto Cipriani del Servizio urbanistica e tutela del paesaggio.

Assiste il Segretario della Commissione di coordinamento Gianfranco Mittempergher.

...0.0.0...

Premesso che l'art. 35 delle norme di attuazione della l.p. 27 maggio 2008, n. 5 "Approvazione del nuovo piano urbanistico provinciale", ha previsto, tra l'altro, che attrezzature di servizio e infrastrutture strettamente connesse allo svolgimento degli sport invernali e altre funzioni e infrastrutture ammissibili nelle aree sciabili siano ammesse solo previo accertamento della loro stretta connessione o compatibilità con lo svolgimento degli sport invernali, nell'ambito delle procedure autorizzative previste dalle norme provinciali in materia.

Considerato che con l'art. 101 del Regolamento urbanistico-edilizio provinciale, approvato con il Decreto del Presidente della Provincia 19 maggio 2017, n. 8-61/Leg, sono state approvate le disposizioni in materia di edificazione nelle aree sciabili, attuative dell'art. 35 sopra citato.

Vista la domanda pervenuta in data 25 settembre 2019, con la quale la ditta individuale Battisti Margherita con sede a San Giovanni di Fassa – Sèn Jan, fr. Pera - Strada de Rualp, 16, ha chiesto, ai sensi dell'articolo 6 della I.p. 21 aprile 1987, n. 7, l'autorizzazione alla ricostruzione della baita a servizio della struttura "Baita Prà Martin" – pp.edd. 291 e 570 e p.f. 2006 C.C. Pera – nella skiarea Ciampedie Ciampedie, in Comune di San Giovanni di Fassa – Sèn Jan.

Visti gli elaborati progettuali evidenzianti i lavori proposti, a firma dell'arch. Markus Daprà, datati settembre 2019 ed integrazioni di novembre 2019.

Udito il relatore.

Preso atto che il progetto prevede la ricostruzione della baita identificata dalla p.ed. 570 riproponendo i caratteri costruttivi e morfologici tradizionali che verrà destinata a supporto del limitrofo ristoro lungo la pista da sci.

Accertato che è stata presentata la documentazione per definire i posti a sedere ritenuti congrui per l'area sciabile e per determinare l'adeguatezza del rapporto tra i posti a sedere esistenti e quelli prospettati con il progetto in questione, come previsto dalla deliberazione della Giunta provinciale n. 3047 di data 23 dicembre 2010.

Considerato che i lavori in argomento rientrano nei limiti della potestà autorizzatoria della Commissione di coordinamento di cui alla deliberazione della Giunta provinciale n. 2008 di data 21 settembre 2012.

Ciò premesso,

LA COMMISSIONE DI COORDINAMENTO

- visto l'art. 35 delle norme di attuazione della l.p. 27 maggio 2008, n. 5;
- vista la l.p. 4 agosto 2015, n. 15;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale n. 2008 di data 21 settembre 2012;
- visto il Regolamento urbanistico-edilizio provinciale (decreto del Presidente della Provincia n. 8-61/Leg);
- ai sensi dell'articolo 6 della l.p. 21 aprile 1987, n. 7, ad unanimità di voti,

delibera

1. di autorizzare la ditta individuale Battisti Margherita con sede a San Giovanni di Fassa – Sèn Jan, fr. Pera - Strada de Rualp, 16, ai lavori per la ricostruzione della baita a servizio della struttura "Baita Prà Martin" – pp.edd. 291 e 570 e p.f. 2006 C.C. Pera – nella skiarea Ciampedie Ciampedie, in Comune di San Giovanni di Fassa – Sèn Jan, quali risultano dagli elaborati progettuali citati in premessa;

- 2. di subordinare la presente autorizzazione alla perfetta osservanza da parte del richiedente delle seguenti condizioni e prescrizioni tecnico-operative:
 - per quanto riguarda lo smaltimento delle acque meteoriche, dovranno essere realizzati dei pozzetti di raccolta e laminazione che dovranno essere adeguatamente dimensionati alle portate previste;
- 3. di stabilire che i lavori, autorizzati con il presente atto, abbiano inizio entro due anni dalla data della presente deliberazione e termine entro tre anni dalla data di effettivo inizio dei lavori stessi:
- 4. di disporre che la data di inizio dei lavori dovrà essere comunicata prontamente al Servizio impianti a fune e piste da sci ed alla competente Stazione forestale, quest'ultima anche per vie brevi, per gli eventuali controlli di competenza. Dovrà altresì essere comunicata l'avvenuta ultimazione dei lavori medesimi:
- 5. di dare atto che, ai fini della realizzazione delle opere di cui si tratta, la presente autorizzazione assorbe esclusivamente i provvedimenti di competenza dei Servizi provinciali di cui agli artt. 6 e 11 della l.p. 7/87;
- 6. di disporre che il presente provvedimento ed il relativo progetto sia inviato al Servizio foreste e fauna per il controllo di competenza;
- 7. di rendere noto che ferma restando la possibilità di adire la competente autorità giurisdizionale, avverso il presente provvedimento è possibile ricorrere al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla notificazione del provvedimento stesso.

f.to IL SEGRETARIO
- Gianfranco Mittempergher -

f.to IL PRESIDENTE F.F. - dott. Giorgio Cestari -



PER COPIA CONFORME

IL SEGRETARIO Gianfranco Mittempergher

GM/SD/fr