



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMMISSIONE DI COORDINAMENTO

Art. 6 - legge provinciale 21 aprile 1987, n. 7
 "Disciplina delle linee funiviarie in servizio pubblico e delle piste da sci"

Deliberazione n. 2868 di data 10 agosto 2020

Oggetto: Legge provinciale 15 marzo 1993, n. 8 e s. m.
 Lavori relativi a "Ampliamento funzionale struttura ricettiva - variante copertura" nel rifugio alpino **AL PASSO PRINCIPE**, p.ed. 484 in C.C. Pera di Fassa, in località Passo Principe - Comune di San Giovanni di Fassa - S n Jan

La riunione viene svolta in modalit  telematica attraverso una videoconferenza e la presenza dei partecipanti   accertata dal segretario tramite appello.

Sono presenti:

- | | |
|------------------------|---|
| - Giorgio CESTARI | Presidente f.f. |
| - Silvio DALMASO | componente effettivo Servizio impianti a fune e piste da sci |
| - Luca MALESANI | componente supplente Servizio foreste e fauna |
| - Alberto CIPRIANI | componente supplente Servizio urbanistica e tutela del paesaggio |
| - Sergio BENIGNI | componente supplente Servizio prevenzione rischi |
| - Claudio PALLAORO | componente supplente APPA - Settore qualit  ambientale |
| - Elisabetta ROMAGNONI | componente supplente Servizio sviluppo sostenibile e aree protette |
| - Paola VISINTAINER | componente supplente Servizio geologico |
| - Cristina PENASA | componente supplente Servizio bacini montani |
| - Ermanno BERTUZZI | componente supplente Servizio gestione risorse idriche ed energetiche |

Partecipano, senza diritto di voto, Gian Marco Richiardone del Servizio turismo e sport, Antonio Nicolussi, Alessandro Silvestri e Stefano Gatti del Servizio impianti a fune e piste da sci, Massimo Tondini del Servizio urbanistica e tutela del paesaggio e Daniele Bassan del Servizio sviluppo sostenibile e aree protette.

Assiste il Segretario della Commissione di coordinamento Gianfranco Mitterpergher.

...o.O.o...

Premesso che la l.p. 15 marzo 1993, n. 8 “Ordinamento dei rifugi alpini, bivacchi, sentieri e vie ferrate”, come modificata dalla l.p. 15 novembre 2007, n. 20, ha previsto che la Commissione di Coordinamento di cui all’articolo 6 della l.p. n. 7/1987 e s.m. rilasci le autorizzazioni previste dall’articolo 2, comma 6 della norma provinciale in materia di strutture alpinistiche.

Considerato che con d.P.P. n. 47-154/Leg di data 20 ottobre 2008 è stato approvato il regolamento per l’esecuzione della l.p. n. 8/1993, che stabilisce i requisiti, le caratteristiche e i servizi dei rifugi alpini e dei bivacchi.

Vista la domanda pervenuta in data 30 maggio 2019, con la quale il sig. Daniele Rosi, legale rappresentante della società Rifugio Passo Principe di Rosi Daniele & C. s.n.c. con sede a San Giovanni di Fassa (TN), ha chiesto, ai sensi della l.p. n. 8/1993 e s.m., l’autorizzazione all’esecuzione dei lavori relativi a “Ampliamento funzionale struttura ricettiva” nel rifugio alpino Al Passo Principe, p.ed. 484 in C.C. Pera di Fassa, in località Passo Principe, nel Comune di San Giovanni di Fassa - Sèn Jan.

Visti gli elaborati progettuali evidenziati i lavori proposti, a firma dell’ing. Mauro Pontalti, datati maggio 2019, e le integrazioni progettuali depositate in data 12 marzo 2020, datate marzo 2020, e le note integrativa presentate in data 22 maggio 2020, datate maggio 2020, nonché le nuove tavole progettuali di recepimento delle prescrizioni in materia paesaggistica di cui alla deliberazione della Commissione di coordinamento n. 2817 del 25 maggio 2020, presentate in data 5 agosto 2020. Il tutto è costituito da:

N. prog.	Identificativo	Titolo	Protocollo
01	---	Relazione tecnico illustrativa	12/03/2020 165451 (A10)
02	---	Relazione geologica, ambientale e sismica e relazione geotecnica	30/05/2019 345728 (A02)
03	---	Relazione nivologica	30/05/2019 345728 (A04)
04	tav. 1	Estratto mappa - corografia - doc. fotografica	12/03/2020 165451 (A01)
05	tav. 2	Piante - stato attuale	12/03/2020 165451 (A02)
06	tav. 3	Prospetti e sezioni - stato attuale	12/03/2020 165451 (A03)
07	tav. 4	Piante - stato progetto	05/08/2020 475988 (A02)
08	tav. 5	Prospetti e sezioni - stato progetto	05/08/2020 475988 (A03)
09	tav. 6	Piante - stato raffronto	05/08/2020 475988 (A04)
10	tav. 7	Prospetti e sezioni - stato raffronto	05/08/2020 475988 (A05)
11	tav. 8	Calcolo volume	12/03/2020 165451 (A08)
12	---	Risposta alle note prot. n. 493764 dd. 07 agosto 2019	12/03/2020 165451 (A09)
13	---	Nota geologica integrativa	22/05/2020 280362 (A01)

14	---	Dichiarazione del progettista di recepimento delle indicazioni progettuali della relazione geologica	22/05/2020 280362 (A02)
15	---	Risposta alle prescrizioni richieste dalla deliberazione n. 2817 dd. 25 maggio 2020	05/08/2020 475988 (A01)

Vista la deliberazione della Commissione di coordinamento n. 2817 del 25 maggio 2020 relativa ai lavori di ampliamento funzionale del rifugio.

Udito il relatore.

Preso atto che i lavori proposti riguardano l'ampliamento della struttura e l'adeguamento al profilo igienico-sanitario nonché alle norme di prevenzione incendi. Gli interventi previsti sono: ampliamento del piano terra nella zona bar/ristorante e cucina, al fine di aumentare i posti a sedere e migliorare le caratteristiche igienico-sanitarie della cucina; realizzazione di nuovi locali interrati da destinare a deposito e servizi igienici; realizzazione di nuove stanze al piano terra di cui una utilizzabile come locale di ricovero invernale, accessibile anche dall'esterno; realizzazione del nuovo alloggio del gestore con bagno, nell'area attualmente occupata dal bivacco, e realizzazione di spazi di deposito, accessibili anche dall'esterno; realizzazione di blocco servizi e depositi interrato, tra il nuovo ampliamento e il bivacco; ampliamento del primo piano con realizzazione di una nuova stanza e di servizi igienici nel mezzanino e realizzazione di altre due stanze nel sottotetto. A questi interventi strutturali si affiancano gli interventi di adeguamento impiantistico, anche in relazione alle norme di prevenzione incendi.

Considerato che l'intervento proposto apporta un miglioramento per la struttura interessata sotto il profilo gestionale, della ricettività degli ospiti e della sicurezza della struttura, ritiene di poter rilasciare la richiesta autorizzazione ai sensi del comma 6, dell'articolo 2 della l.p. n. 8/1993.

Ciò premesso,

LA COMMISSIONE DI COORDINAMENTO

- visti gli articoli 2 e 5 della l.p. 15 marzo 1993, n. 8;
- ai sensi dell'articolo 6 della l.p. 21 aprile 1987, n. 7;
- vista la deliberazione della Commissione di coordinamento n. 2817 del 25 maggio 2020;
- ad unanimità di voti;

d e l i b e r a

1. di autorizzare la società Rifugio Passo Principe di Rosi Daniele & C. s.n.c. con sede a San Giovanni di Fassa (TN), all'esecuzione dei lavori relativi a "Ampliamento funzionale struttura ricettiva" nel rifugio alpino Al Passo Principe, p.ed. 484 in C.C. Pera di Fassa, in località Passo Principe, nel Comune di Comune di San Giovanni di Fassa - Sèn Jan, quali risultano dagli elaborati progettuali citati in premessa;
2. di revocare e sostituire con il presente atto, per quanto in premessa, la precedente autorizzazione di cui alla deliberazione della Commissione di coordinamento n. 2817 del 25 maggio 2020;
3. di subordinare la presente autorizzazione alla prescrizione di carattere tecnico-operativo:

- a. al fine di proteggere il rifugio, deve essere realizzato il tomo vallo previsto nella relazione nivologica, a tergo della struttura;
4. di stabilire che la durata della presente autorizzazione sia di cinque anni a decorrere dalla data del presente provvedimento;
5. di disporre che la data di inizio dei lavori dovrà essere comunicata prontamente al Servizio turismo e sport ed alla competente Stazione forestale, quest'ultima anche per le vie brevi, per gli eventuali controlli di competenza; dovrà altresì essere comunicata l'avvenuta ultimazione dei lavori medesimi;
6. di disporre che il presente provvedimento sia inviato al Servizio geologico per il controllo di competenza;
7. di dare atto che, ai fini della realizzazione delle opere di cui si tratta, la presente autorizzazione assorbe esclusivamente i provvedimenti di competenza dei Servizi provinciali di cui agli articoli 6 e 11 della l.p. n. 7/1987;
8. di precisare che la presente autorizzazione non comprende la verifica del rispetto della normativa antincendio; eventuali pareri e/o certificazioni competono al Servizio antincendi e protezione civile;
9. di dare atto che contro il presente provvedimento, ferma restando la possibilità di adire la competente autorità giurisdizionale a seconda dei vizi sollevati, è possibile ricorrere al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla conoscenza del provvedimento stesso.

GMR

f.to IL SEGRETARIO
- Gianfranco Mittempergher -

f.to IL PRESIDENTE F.F.
- dott. Giorgio Cestari -

Questa deliberazione, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 d. lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 d. lgs. 39/1993).