



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMMISSIONE DI COORDINAMENTO

Art. 6 - legge provinciale 21 aprile 1987, n. 7
 "Disciplina delle linee funiviarie in servizio pubblico e delle piste da sci"

Deliberazione n. 2888 di data 12 ottobre 2020

Oggetto: Legge provinciale 15 marzo 1993, n. 8 e s. m.
 Lavori relativi a "Ristrutturazione del rifugio" nel rifugio alpino **MALGA DI ANDALO**,
 p.ed. 129 in C.C. Molveno, in località Malga di Andalo - Comune di Molveno

La riunione viene svolta in modalità telematica attraverso una videoconferenza e la presenza dei partecipanti è accertata dal segretario tramite appello.

Sono presenti:

- | | |
|------------------------|---|
| - Giorgio CESTARI | Presidente f.f. |
| - Silvio DALMASO | componente effettivo Servizio impianti a fune e piste da sci |
| - Luca MALESANI | componente supplente Servizio foreste e fauna |
| - Alberto CIPRIANI | componente supplente Servizio urbanistica e tutela del paesaggio |
| - Sergio BENIGNI | componente supplente Servizio prevenzione rischi |
| - Claudio PALLAORO | componente supplente APPA - Settore Qualità Ambientale |
| - Elisabetta ROMAGNONI | componente supplente Servizio sviluppo sostenibile e aree protette |
| - Paola VISINTAINER | componente supplente Servizio geologico |
| - Ruggero VALENTINOTTI | componente supplente Servizio bacini montani |
| - Ermanno BERTUZZI | componente supplente del Servizio gestione risorse idriche ed energetiche |

Partecipano, senza diritto di voto, Alessandro Silvestri, Antonio Nicolussi e Stefano Gatti del Servizio impianti a fune e piste da sci, Daniele Bassan del Servizio sviluppo sostenibile e aree protette, Giorgio Tecilla del Dipartimento territorio ambiente energia e cooperazione, Matteo Merzliak del Servizio urbanistica e tutela del paesaggio, Gian Marco Richiardone e Alessio Bertò del Servizio turismo e sport.

Assiste il Segretario della Commissione di coordinamento Gianfranco Mitterpergher.

...o.O.o...

Premesso che la l.p. 15 marzo 1993, n. 8 "Ordinamento dei rifugi alpini, bivacchi, sentieri e vie ferrate", come modificata dalla l.p. 15 novembre 2007, n. 20, ha previsto che la Commissione di Coordinamento di cui all'articolo 6 della l.p. n. 7/1987 e s.m. rilasci le autorizzazioni previste dall'articolo 2, comma 6 della norma provinciale in materia di strutture alpinistiche.

Considerato che con d.P.P. n. 47-154/Leg di data 20 ottobre 2008 è stato approvato il regolamento per l'esecuzione della l.p. n. 8/1993, che stabilisce i requisiti, le caratteristiche e i servizi dei rifugi alpini e dei bivacchi.

Vista la domanda pervenuta in data 28 agosto 2020, prot. n. 514836, con la quale il sig. Nicola Pittigher, legale rappresentante della società Noleggio Sci Andalo di Pittigher Domenico e C. s.n.c. con sede in Andalo (TN), ha chiesto, ai sensi della l.p. n. 8/1993 e s.m., l'autorizzazione all'esecuzione dei lavori relativi a "Ristrutturazione del rifugio" per il rifugio alpino Malga di Andalo, p.ed. 129 in C.C. Molveno, in località Malga di Andalo, nel Comune di Molveno.

Visti gli elaborati progettuali evidenziati i lavori proposti, a firma del geom. Loris Bottamedi, datati luglio 2020, e le integrazioni progettuali depositate in data 9 settembre 2020, prot. n. 548187, datate settembre 2020, e in data 7 ottobre 2020, prot. n. 615903, datate ottobre 2020, costituiti da:

N. prog.	Identificativo	Titolo	Protocollo
01	doc. 1	relazione tecnica illustrativa	25/08/2020 514836 (A01)
02	doc. 2	documentazione fotografica	25/08/2020 514836 (A15)
03	doc. 3	viste rendering	25/08/2020 514836 (A02)
04	doc. 4	parere Comitato provinciale per la cultura architettonica e il paesaggio l.p. 15/2015 art. 13	25/08/2020 514836 (A03)
05	---	relazione geologica e relazione geotecnica	09/09/2020 548187 (A02)
06	tav. 1	estratti cartografici	25/08/2020 514836 (A05)
07	tav. 2	planimetria stato attuale - raffronto - progetto - sezioni stato di raffronto	25/08/2020 514836 (A06)
08	tav. 3	piante stato attuale	25/08/2020 514836 (A07)
09	tav. 4	piante stato di raffronto	25/08/2020 514836 (A08)
10	tav. 5	piante stato di progetto	25/08/2020 514836 (A09)
11	tav. 6	prospetti stato attuale	25/08/2020 514836 (A10)
12	tav. 7	prospetti stato di raffronto	25/08/2020 514836 (A11)
13	tav. 8	prospetti stato di progetto	25/08/2020 514836 (A12)
14	tav. 9	schema SUN	25/08/2020 514836 (A13)

N. prog.	Identificativo	Titolo	Protocollo
15	tav. 10	calcolo volume	25/08/2020 514836 (A14)
16	---	NATURA 2000 Procedura semplificata di verifica preventiva dei progetti - scheda illustrativa - all. B (art. 16, c.1)	09/09/2020 548187 (A01)
17	---	relazione tecnica in merito all'approvvigionamento idrico del rifugio Malga di Andalo	07/10/2020 615903 (A01)
18	tav. 12	schema rete acque bianche	07/10/2020 615903 (A02)
19	tav. 13	schema rete acque nere	07/10/2020 615903 (A03)
20	tav. 14	piazzola elicottero	07/10/2020 615903 (A04)

Udito il relatore.

Preso atto che i lavori proposti riguardano la ristrutturazione dell'edificio esistente, con la demolizione dei due corpi volumetrici aggiuntivi rispetto all'edificio originario, con l'aggiunta di un nuovo corpo edificato destinato ad ospitare i servizi per il rifugio stesso e collegato all'esistente mediante una struttura di collegamento. Oltre alla realizzazione di interventi di adeguamento strutturale, è prevista la completa sostituzione della copertura, il rifacimento degli impianti tecnologici e la sostituzione dei serramenti esterni. Al piano terra verranno collocati gli spazi comuni (bar e sala da pranzo) nonché la cucina con dispensa, i servizi igienici, il locale bivacco e un locale tecnico. E' prevista, al primo piano, la realizzazione di 4 stanze, con capacità complessiva inalterata di 16 posti letto, i servizi igienici per la parte notte e la stanza per il gestore con relativo servizio igienico. E' prevista la realizzazione di un volume esterno seminterrato per ospitare il gruppo elettrogeno, integrato da impianto fotovoltaico ad isola. Per le acque reflue è prevista la realizzazione di una nuova vasca Imhoff. Per la produzione di acqua calda verrà installato un generatore di calore a condensazione a gas GPL alimentato da serbatoio interrato.

Preso atto che il progetto è coerente con le valutazioni e i suggerimenti espressi dal Comitato provinciale per la cultura architettonica e il paesaggio, nel corso della consulenza fornita nelle sedute di data 8 giugno e 23 luglio 2020, come segnalato dal rappresentante della segreteria del Comitato stesso, invitato a partecipare alla seduta della Commissione in conformità al "Nuovo atto di indirizzo per la promozione della qualità architettonica e paesaggistica" di cui alle deliberazioni della Giunta provinciale n. 1605 del 18 ottobre 2019 e n. 1739 dell'8 novembre 2019.

Preso atto dell'esito positivo del procedimento di valutazione d'incidenza di cui all'articolo 16 del d.P.P. 50-157 del 3 novembre 2008, dovuto al rilascio di autorizzazioni ad effettuare interventi ricadenti in aree protette catalogate come ZSC "Dolomiti di Brenta", ZPS "Brenta" e nel territorio del Parco naturale Adamello Brenta, rilasciato dal Servizio sviluppo sostenibile e aree protette con nota prot. n. 597570 di data 30 settembre 2020.

Considerato che l'intervento proposto apporta un miglioramento per la struttura interessata sotto il profilo gestionale, ambientale, della ricettività degli ospiti e della sicurezza della struttura,

ritiene di poter rilasciare la richiesta autorizzazione ai sensi del comma 6, dell'articolo 2 della l.p. n. 8/1993.

Ciò premesso,

LA COMMISSIONE DI COORDINAMENTO

- visti gli articoli 2 e 5 della l.p. 15 marzo 1993, n. 8;
- ai sensi dell'articolo 6 della l.p. 21 aprile 1987, n. 7;
- ad unanimità di voti;

d e l i b e r a

1. di autorizzare la società Noleggio Sci Andalo di Pittigher Domenico e C. s.n.c. con sede in Andalo (TN), all'esecuzione dei lavori relativi a "Ristrutturazione del rifugio" per il rifugio alpino Malga di Andalo, p.ed. 129 in C.C. Molveno, in località Malga di Andalo, nel Comune di Molveno, quali risultano dagli elaborati progettuali citati in premessa;
2. di stabilire che la consegna materiale del presente provvedimento è subordinata alla presentazione alla segreteria della Commissione di coordinamento, presso il Servizio turismo e sport, di un adeguamento della relazione geologica che tenga in considerazione gli aspetti connessi alla carta di sintesi della pericolosità, approvata con deliberazione della Giunta provinciale n. 1317 del 4 settembre 2020;
3. di subordinare la presente autorizzazione alle prescrizioni di carattere tecnico-operativo:
 - a. l'accesso al locale interrato che ospita il gruppo elettrogeno deve essere ridotto alla larghezza effettiva del portone di accesso del locale stesso;
 - b. la tettoia posta sul prospetto est deve essere ridimensionata in lunghezza, prevedendo la realizzazione dei soli due campi centrali;
 - c. i lavori non potranno iniziare prima del mese di luglio di ogni anno;
4. di disporre che prima della fine dei lavori debba essere presentata al Servizio gestione risorse idriche ed energetiche istanza di variante non sostanziale con segnalazione certificata di inizio attività su modello VRSCIA relativa alla concessione C/14581 evidenziando l'uso dell'acqua per struttura ricettiva con attività di ristorazione;
5. di stabilire che la durata della presente autorizzazione sia di cinque anni a decorrere dalla data del presente provvedimento;
6. di disporre che la data di inizio dei lavori dovrà essere comunicata via PEC al Servizio turismo e sport; dovrà altresì essere comunicata l'avvenuta ultimazione dei lavori medesimi;
7. di dare atto che, ai fini della realizzazione delle opere di cui si tratta, la presente autorizzazione assorbe esclusivamente i provvedimenti di competenza dei Servizi provinciali di cui agli articoli 6 e 11 della l.p. n. 7/1987;
8. di dare atto che contro il presente provvedimento, ferma restando la possibilità di adire la competente autorità giurisdizionale a seconda dei vizi sollevati, è possibile ricorrere al

Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla conoscenza del provvedimento stesso.

GMR

f.to IL SEGRETARIO
- Gianfranco Mittempergher -

f.to IL PRESIDENTE F.F.
- dott. Giorgio Cestari -

Questa deliberazione, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 d. lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 d. lgs. 39/1993).