



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMMISSIONE DI COORDINAMENTO

Art. 6 - Legge Provinciale 21 aprile 1987, n. 7.
"Disciplina delle linee funiviarie in servizio pubblico e delle piste da sci"

Deliberazione n. 2907 di data 9 novembre 2020

Oggetto: Legge provinciale 21 aprile 1987, n. 7;

Autorizzazione alla società Kristiania S.a.s. all'esecuzione di lavori di variante al progetto di ampliamento dei locali di servizio, delle cucine e della terrazza del bar ristorante denominato "Kristiania", ubicato in loc. Belvedere – p.ed. 736 C.C. Canazei – in Comune di Canazei.

La riunione viene svolta in modalità telematica attraverso una videoconferenza e la presenza dei partecipanti è accertata dal segretario tramite appello.

Sono presenti:

- | | |
|-----------------------|---|
| -Giorgio CESTARI | Presidente f.f. |
| -Silvio DALMASO | componente effettivo Servizio impianti a fune e piste da sci |
| -Luca MALESANI | componente supplente Servizio foreste e fauna |
| -Alberto CIPRIANI | componente supplente Servizio urbanistica e tutela del paesaggio |
| -Claudio PALLAORO | componente supplente APPA – Settore qualità ambientale |
| -Sergio BENIGNI | componente supplente Servizio prevenzione rischi |
| -Paola VISINTAINER | componente supplente Servizio geologico |
| -Ruggero VALENTINOTTI | componente supplente Servizio bacini montani |
| -Elisabetta ROMAGNONI | componente supplente Servizio sviluppo sostenibile e aree protette |
| -Ermanno BERTUZZI | componente supplente Servizio gestione risorse idriche ed energetiche |

Partecipano, senza diritto di voto, Alessandro Silvestri, Antonio Nicolussi e Stefano Gatti del Servizio impianti a fune e piste da sci e Matteo Merzliak del Servizio urbanistica e tutela del paesaggio.

Assiste il Segretario della Commissione di coordinamento Gianfranco Mittempergher.

Premesso che l'art. 35 delle norme di attuazione della l.p. 27 maggio 2008, n. 5 "Approvazione del nuovo piano urbanistico provinciale", ha previsto, tra l'altro, che attrezzature di servizio e infrastrutture strettamente connesse allo svolgimento degli sport invernali e altre funzioni e infrastrutture ammissibili nelle aree sciabili siano ammesse solo previo accertamento della loro stretta connessione o compatibilità con lo svolgimento degli sport invernali, nell'ambito delle procedure autorizzative previste dalle norme provinciali in materia.

Considerato che con l'art. 101 del Regolamento urbanistico-edilizio provinciale, approvato con il Decreto del Presidente della Provincia 19 maggio 2017, n. 8-61/Leg, sono state approvate le disposizioni in materia di edificazione nelle aree sciabili, attuative dell'art. 35 sopra citato.

Vista la domanda pervenuta in data 23 ottobre 2020, con la quale la società Kristiania S.a.s., con sede in Canazei, Stréda de Pordoi, 86, ha chiesto, ai sensi dell'articolo 6 della l.p. 21 aprile 1987, n. 7, l'autorizzazione all'esecuzione di lavori di variante al progetto, autorizzato con deliberazione della Commissione di coordinamento n. 2503 di data 18 giugno 2018, di ampliamento dei locali di servizio, delle cucine e della terrazza del bar ristorante denominato "Kristiania", ubicato in località Belvedere – p.ed. 736 C.C. Canazei – in Comune di Canazei.

Visti gli elaborati progettuali evidenzianti i lavori proposti, a firma dell'ing. Ivo Valentini, datati ottobre 2020.

Udito il relatore.

Preso atto che il progetto di variante prevede la realizzazione di una copertura in legno e vetro a protezione del balcone posto sul prospetto ovest dell'edificio che risulta essere particolarmente esposto agli agenti atmosferici. Il progetto di variante prevede inoltre la modifica delle barriere frangivento poste ai bordi della terrazza. In tale progetto viene espressa anche la volontà da parte del committente di rinunciare all'ampliamento della terrazza ribassata autorizzata con deliberazione della Commissione di coordinamento n. 2503 di data 18 giugno 2018.

Considerato che i lavori in argomento rientrano nei limiti della potestà autorizzatoria della Commissione di coordinamento di cui alla deliberazione della Giunta provinciale n. 67 di data 24 gennaio 2020.

Ciò premesso,

LA COMMISSIONE DI COORDINAMENTO

- visto l'art. 35 delle norme di attuazione della l.p. 27 maggio 2008, n. 5;
- vista la l.p. 4 agosto 2015, n. 15;
- visto il Regolamento urbanistico-edilizio provinciale (*decreto del Presidente della Provincia n. 8-61/Leg*);
- vista la deliberazione della Giunta provinciale n. 67 di data 24 gennaio 2020;
- vista la deliberazione della Commissione di coordinamento n. 2503 di data 18 giugno 2018;
- ai sensi dell'articolo 6 della l.p. 21 aprile 1987, n. 7, ad unanimità di voti,

d e l i b e r a

1. di autorizzare la società Kristiania S.a.s., con sede in Canazei, Stréda de Pordoi, 86, all'esecuzione di lavori di variante al progetto, originariamente autorizzato con deliberazione della Commissione di coordinamento n. 2503 di data 18 giugno 2018, di ampliamento dei locali di servizio, delle cucine e della terrazza del bar ristorante denominato "Kristiania", ubicato in località Belvedere – p.ed. 736 C.C. Canazei – in Comune di Canazei, quali risultano dagli elaborati progettuali citati in premessa;

2. di stabilire che per i lavori, autorizzati con il presente atto, i termini esecutivi siano quelli stabiliti con la deliberazione della Commissione di coordinamento n. 2503 di data 18 giugno 2018;
3. di dare atto che, ai fini della realizzazione delle opere di cui si tratta, la presente autorizzazione assorbe esclusivamente i provvedimenti di competenza dei Servizi provinciali di cui agli artt. 6 e 11 della l.p. 7/87;
4. di disporre che il presente provvedimento ed il relativo progetto siano inviati al Servizio Foreste e fauna per il controllo di competenza;
5. di rendere noto che ferma restando la possibilità di adire la competente autorità giurisdizionale, avverso il presente provvedimento è possibile ricorrere al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla notificazione del provvedimento stesso.

f.to IL SEGRETARIO
- Gianfranco Mittempergher -

f.to IL PRESIDENTE F.F.
- dott. Giorgio Cestari -

AN/fr