



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMMISSIONE DI COORDINAMENTO

Art. 6 - Legge Provinciale 21 aprile 1987, n. 7.
"Disciplina delle linee funiviarie in servizio pubblico e delle piste da sci"

Deliberazione n. 2941 di data 26 aprile 2021

Oggetto: Legge provinciale 21 aprile 1987, n. 7;

Autorizzazione di una variante al progetto di ricostruzione della baita a servizio della struttura "Baita Prà Martin", nell'area sciabile del Ciampedie, in Comune di San Giovanni di Fassa – Sèn Jan.

La riunione viene svolta in modalità telematica attraverso una videoconferenza e la presenza dei partecipanti è accertata dal segretario tramite appello.

Sono presenti:

- | | |
|-----------------------|---|
| -Giorgio CESTARI | Presidente f.f. |
| -Silvio DALMASO | componente effettivo Servizio impianti a fune e piste da sci |
| -Luca MALESANI | componente supplente Servizio foreste |
| -Alberto CIPRIANI | componente supplente Servizio urbanistica e tutela del paesaggio |
| -Claudio PALLAORO | componente supplente APPA – Settore qualità ambientale |
| -Sergio BENIGNI | componente supplente Servizio prevenzione rischi |
| -Paola VISINTAINER | componente supplente Servizio geologico |
| -Ruggero VALENTINOTTI | componente supplente Servizio bacini montani |
| -Elisabetta ROMAGNONI | componente supplente Servizio sviluppo sostenibile e aree protette |
| -Ermanno BERTUZZI | componente supplente Servizio gestione risorse idriche ed energetiche |

Partecipano, senza diritto di voto, Alessandro Silvestri, Antonio Nicolussi e Stefano Gatti del Servizio impianti a fune e piste da sci e Matteo Merzliak del Servizio urbanistica e tutela del paesaggio.

Assiste il Segretario della Commissione di coordinamento Gianfranco Mittempergher.

Premesso che l'art. 35 delle norme di attuazione della l.p. 27 maggio 2008, n. 5 "Approvazione del nuovo piano urbanistico provinciale", ha previsto, tra l'altro, che attrezzature di servizio e infrastrutture strettamente connesse allo svolgimento degli sport invernali e altre funzioni e infrastrutture ammissibili nelle aree sciabili siano ammesse solo previo accertamento della loro stretta connessione o compatibilità con lo svolgimento degli sport invernali, nell'ambito delle procedure autorizzative previste dalle norme provinciali in materia.

Considerato che con l'art. 101 del Regolamento urbanistico-edilizio provinciale, approvato con il Decreto del Presidente della Provincia 19 maggio 2017, n. 8-61/Leg, sono state approvate le disposizioni in materia di edificazione nelle aree sciabili, attuative dell'art. 35 sopra citato.

Vista la domanda pervenuta in data 18 marzo 2021, con la quale la ditta individuale Battisti Margherita con sede a San Giovanni di Fassa – Sèn Jan, Strada de Rualp, 16, ha chiesto, ai sensi dell'articolo 6 della l.p. 21 aprile 1987, n. 7, l'autorizzazione all'introduzione di una variante al progetto di ricostruzione della baita a servizio della struttura "Baita Prà Martin" - pp.edd. 291 e 570 e p.f. 2006 C.C. Pera, nella skiarea del Ciampedie, in Comune di San Giovanni di Fassa – Sèn Jan, originariamente autorizzato con deliberazione della Commissione di coordinamento n. 2777 di data 25 novembre 2019.

Visti gli elaborati progettuali evidenziati i lavori proposti, a firma dell'arch. Markus Daprà, datati febbraio 2021.

Udito il relatore.

Preso atto che le modifiche riguardano il leggero spostamento del passaggio di collegamento tra i due immobili, la modifica di alcuni fori di alcune finestre e la realizzazione di una nuova bocca di lupo per l'aerazione della cantina.

Considerato che i lavori in argomento rientrano nei limiti della potestà autorizzatoria della Commissione di coordinamento di cui alla deliberazione della Giunta provinciale n. 67 di data 24 gennaio 2020.

Ciò premesso,

LA COMMISSIONE DI COORDINAMENTO

- visto l'art. 35 delle norme di attuazione della l.p. 27 maggio 2008, n. 5;
- vista la l.p. 4 agosto 2015, n. 15;
- visto il Regolamento urbanistico-edilizio provinciale (*decreto del Presidente della Provincia n. 8-61/Leg*);
- vista la deliberazione della Giunta provinciale n. 67 di data 24 gennaio 2020;
- vista la deliberazione della Commissione di coordinamento n. 2777 di data 25 novembre 2019;

d e l i b e r a

1. di autorizzare la ditta individuale Battisti Margherita con sede a San Giovanni di Fassa – Sèn Jan, - Strada de Rualp, 16, all'esecuzione di una variante al progetto di ricostruzione della baita a servizio della struttura "Baita Prà Martin", nella skiarea del Ciampedie, in Comune di San Giovanni di Fassa – Sèn Jan, originariamente autorizzato con deliberazione della Commissione di coordinamento n. 2777 di data 25 novembre 2019, quali risultano dagli elaborati progettuali citati in premessa;

2. di stabilire che per i lavori, autorizzati con il presente atto, i termini esecutivi siano quelli stabiliti con deliberazione della Commissione di coordinamento n. 2777 di data 25 novembre 2019;
3. di disporre che la data di inizio e fine dei lavori dovrà essere comunicata al Servizio Impianti a fune e piste da sci;
4. di dare atto che, ai fini della realizzazione delle opere di cui si tratta, la presente autorizzazione assorbe esclusivamente i provvedimenti di competenza dei Servizi provinciali di cui agli artt. 6 e 11 della l.p. 7/87;
5. di rendere noto che ferma restando la possibilità di adire la competente autorità giurisdizionale, avverso il presente provvedimento è possibile ricorrere al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla notificazione del provvedimento stesso.

f.to IL SEGRETARIO
- Gianfranco Mittempergher -

f.to IL PRESIDENTE F.F.
- dott. Giorgio Cestari -

AN/fr