



## PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

### COMMISSIONE DI COORDINAMENTO

Art. 6 - Legge Provinciale 21 aprile 1987, n.7:  
"Disciplina delle linee funiviarie in servizio pubblico e delle piste da sci"

### Deliberazione n. 3009 di data 8 novembre 2021

Oggetto: Legge provinciale 21 aprile 1987, n. 7 e s.m.;

**Diniego di autorizzazione alla costruzione di un garage per i mezzi battipista e regolarizzazione della pista da sci denominata "Gabia 3", nella stazione sciistica n. 11/3/0 "Campitello-Col Rodella", in Comune di Campitello di Fassa.**

La riunione viene svolta in modalità telematica attraverso una videoconferenza e la presenza dei partecipanti è accertata dal segretario tramite appello.

Sono presenti:

Giorgio CESTARI	Presidente f.f.
Silvio DALMASO	componente effettivo Servizio impianti a fune e piste da sci
Luca MALESANI	componente supplente Servizio foreste
Matteo MERZLIAK	componente supplente Servizio urbanistica e tutela del paesaggio
Claudio PALLAORO	componente supplente APPA – Settore qualità ambientale
Sergio BENIGNI	componente supplente Servizio prevenzione rischi
Paola VISINTAINER	componente supplente Servizio geologico
Ruggero VALENTINOTTI	componente supplente Servizio bacini montani
Ermanno BERTUZZI	componente supplente Servizio gestione risorse idriche ed energetiche

Partecipano, senza diritto di voto, Alessandro Silvestri, Antonio Nicolussi e Sara Bonazza, del Servizio impianti a fune e piste da sci, Sara Sbeti del Servizio urbanistica e tutela del paesaggio e Elisabetta Romagnoni del Servizio sviluppo sostenibile e aree protette.

Assiste il Segretario della Commissione di coordinamento Gianfranco Mittempergher.

Vista la domanda pervenuta in data 15 marzo 2021 protocollo n. 180073, con la quale la società Johannes Prinoth S.a.s., con sede a Campitello di Fassa, Streda de Salin, 12, ha chiesto - ai sensi dell'art. 6 della l.p. 21 aprile 1987, n. 7 - la costruzione di un garage per i mezzi battipista e la regolarizzazione della pista da sci denominata "Gabia 3", nella stazione sciistica "Campitello-Col Rodella", in Comune di Campitello di Fassa.

Preso atto che il progetto prevede la realizzazione di un garage interrato per il ricovero di mezzi e macchinari a servizio della scivola "Gabia" e delle piste ad essa connesse situata a fianco del suddetto impianto di risalita; il manufatto si pone per la quasi totalità sotto il livello del terreno, a meno del fronte sud ove si collocano i due portoni d'entrata. I volumi di terreno risultanti dallo scavo vengono posti in prossimità della zona di intervento, in modo tale da permettere ad opere ultimate il loro riposizionamento per ripristinare l'andamento orografico del versante dove si colloca il garage, mentre la parte eccedente viene utilizzata per permettere la regolarizzazione del piano pista a nord della scivola, denominata "Gabia 3".

Visti gli elaborati progettuali, presentati in allegato alla domanda, evidenzianti i lavori proposti, a firma Andrea Boghetto.

Vista la nota di data 1 aprile 2021 prot. 227549, con la quale la Commissione comunica la sospensione del procedimento e invita motivatamente ad una rivisitazione progettuale.

Valutata, nella riunione di data 26 luglio 2021, la documentazione aggiornata e integralmente sostitutiva da quella originariamente presentata, pervenuta in data 25 giugno 2021 prot. 459349.

Vista la nota di data 29 luglio 2021, con la quale la Commissione comunica un'ulteriore sospensione di procedimento perchè ha ritenuto insufficienti le motivazioni del proponente che ha inteso riproporre la soluzione progettuale originaria ancorchè supportata da esplicitazioni sull'opportunità di mantenere l'iniziativa come precedentemente presentata.

Considerata la nota della Commissione di data 18 ottobre 2021, prot. n. 752088, con la quale sono stati comunicati, al proponente, i motivi ostativi all'accoglimento dell'istanza decisi nella riunione di data 4 ottobre 2021, di seguito riportati.

L'area in cui verrà ubicato il garage interrato per il ricovero di mezzi e macchinari a servizio della scivola Gabia è assoggettata ad uno specifico piano attuativo denominato Val Duron. Al punto 2.5 "Aree Sciabili" si riscontra che "in tali aree possono essere realizzate solo opere necessarie alla regolare esecuzione di quanto stabilito dalla l.p. 21 aprile 1987 n. 7". Tra i mezzi che sono in dotazione alla società richiedente e che verranno ricoverati nel garage, si trova un trattore legato alla manutenzione estiva del piano pista. Il mezzo menzionato non appare strettamente necessario per la manutenzione e la gestione della scivola Gabia e relative piste come invece le altre attrezzature indicate dal proponente (2 mezzi battipista di dimensioni standard e ridotte, 4 generatori mobili per l'innevamento artificiale, 2 motoslitte, 1 quad, materassi di protezione, giochi per bambini per parco sulla neve). Il dimensionamento volumetrico del ricovero attrezzature risulta eccessivo in quanto non tutte le attrezzature stoccate sono necessarie alla regolare gestione della scivola e delle piste da sci annesse. Tale eccesso di volumetria non indispensabile comporta inevitabilmente la ricollocazione del materiale di scavo in loco, e specificatamente sul sedime della pista da sci con importanti spessori di riporto che comportano un ulteriore grave impatto sul delicato aspetto paesaggistico che caratterizza i luoghi interessati dalla proposta.

Preso atto delle osservazioni ai motivi ostativi preannunciati, pervenute dal progettista ing. Andrea Boghetto, in data 2 novembre 2021, la Commissione ritiene peraltro di confermare le considerazioni precedentemente assunte e di non rilasciare l'autorizzazione .

Ciò premesso,

## LA COMMISSIONE DI COORDINAMENTO

- ai sensi dell'art. 6 della l.p. 21 aprile 1987, n. 7;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale n. 67 di data 24 gennaio 2020;
- ad unanimità di voti,

### **d e l i b e r a**

1. di **non autorizzare** la società Johannes Prinoth S.a.s., con sede a Campitello di Fassa, Streda de Salin, 12, ad eseguire i lavori relativi alla costruzione di un garage per i mezzi battipista e la regolarizzazione della pista da sci denominata "Gabia 3", nella stazione sciistica "Campitello-Col Rodella", in Comune di Campitello di Fassa, quali risultano dagli elaborati progettuali citati in premessa;
2. di rendere noto che, ferma restando la possibilità di adire la competente autorità giurisdizionale, avverso il presente provvedimento è possibile ricorrere al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla notificazione del provvedimento stesso.

f.to IL SEGRETARIO  
- Gianfranco Mittempergher -

f.to L PRESIDENTE F.F.  
- dott. Giorgio Cestari -

GM/fr