



## PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

### COMMISSIONE DI COORDINAMENTO

Art. 6 - legge provinciale 21 aprile 1987, n. 7  
 "Disciplina delle linee funiviarie in servizio pubblico e delle piste da sci"

#### Deliberazione n. 3026 di data 31 gennaio 2022

Oggetto: Legge provinciale 15 marzo 1993, n. 8 e s. m.  
 Lavori relativi a "Ampliamento con riqualificazione in deroga del rifugio" nel rifugio escursionistico **CIAMPOLIN**, p.ed. 982 in C.C. Canazei, in località Pecol - Comune di Canazei (RE-CIAN\_2021a)

La riunione viene svolta in modalità telematica attraverso una videoconferenza e la presenza dei partecipanti è accertata dal segretario tramite appello.

Sono presenti:

- |                        |   |
|------------------------|---|
| - Giorgio CESTARI      | Presidente f.f.   |
| - Silvio DALMASO       | componente effettivo Servizio impianti a fune e piste da sci          |
| - Sergio BENIGNI       | componente supplente Servizio prevenzione rischi                      |
| - Ermanno BERTUZZI     | componente supplente Servizio gestione risorse idriche ed energetiche |
| - Luca MALESANI        | componente supplente Servizio foreste                                 |
| - Claudio PALLAORO     | componente supplente APPA - Settore qualità ambientale                |
| - Elisabetta ROMAGNONI | componente supplente Servizio sviluppo sostenibile e aree protette    |
| - Sara SBETTI          | componente supplente Servizio urbanistica e tutela del paesaggio      |
| - Ruggero VALENTINOTTI | componente supplente Servizio bacini montani                          |
| - Paola VISINTAINER    | componente supplente Servizio geologico                               |

Partecipano, senza diritto di voto, Gian Marco Richiardone del Servizio turismo e sport, Matteo Merzliak del Servizio urbanistica e tutela del paesaggio, Antonio Nicolussi del Servizio impianti a fune e piste da sci.

Assiste il Segretario della Commissione di coordinamento Gianfranco Mitterpergher.

...o.O.o...

Premesso che la l.p. 15 marzo 1993, n. 8 “Ordinamento dei rifugi alpini, bivacchi, sentieri e vie ferrate”, come modificata dalla l.p. 15 novembre 2007, n. 20, ha previsto che la Commissione di Coordinamento di cui all’articolo 6 della l.p. n. 7/1987 e s.m. rilasci le autorizzazioni previste dall’articolo 2, comma 6 della norma provinciale in materia di strutture alpinistiche.

Considerato che con d.P.P. n. 47-154/Leg di data 20 ottobre 2008 è stato approvato il regolamento per l’esecuzione della l.p. n. 8/1993, che stabilisce i requisiti, le caratteristiche e i servizi dei rifugi alpini e dei bivacchi.

Vista la domanda pervenuta in data 29 dicembre 2021, prot. n. 943315, con la quale la sig.ra Donatella Iori, legale rappresentante della società Rifugio Ciampolin di Iori Donatella s.n.c. con sede in Canazei, ha chiesto, ai sensi della l.p. n. 8/1993 e s.m., l’autorizzazione all’esecuzione dei lavori relativi a “Ampliamento con riqualificazione in deroga del rifugio” nel rifugio escursionistico Ciampolin, p.ed. 982 in C.C. Canazei, in località Pecol, nel Comune di Canazei.

Visti gli elaborati progettuali evidenziati i lavori proposti, a firma del geom. Remigio Iori, costituiti da:

N. prog.	Identificativo	Titolo	Protocollo
01	---	Relazione tecnica	29/12/2021 943315 (A05)
02	---	Fotografie	29/12/2021 943315 (A03)
03	allegato 2/11	Estratti, dati e calcoli urbanistici	29/12/2021 943315 (A02)
04	allegato 3/11	Planimetrie e sezioni	29/12/2021 943315 (A08)
05	allegato 4/11	Stato autorizzato piante e sezioni	29/12/2021 943315 (A09)
06	allegato 5/11	Stato autorizzato prospetti	29/12/2021 943315 (A10)
07	allegato 6/11	Stato di progetto e raffronto p. seminterrato	29/12/2021 943315 (A11)
08	allegato 7/11	Stato di progetto e raffronto p. rialzato	29/12/2021 943315 (A12)
09	allegato 8/11	Stato di progetto e raffronto primo p. e tetto	29/12/2021 943315 (A13)
10	allegato 9/11	Stato di progetto e raffronto sezioni	29/12/2021 943315 (A14)
11	allegato 10/11	Stato di raffronto prospetti	29/12/2021 943315 (A15)
12	allegato 11/11	Stato di progetto prospetti	29/12/2021 943315 (A16)
13	---	Relazione tecnica superamento barriere architettoniche ed allegati disegni esplicativi	29/12/2021 943315 (A17)
14	---	Riepilogo dei requisiti minimi e massimi strutturali e funzionali dello stato di progetto	29/12/2021 943315 (A06)
15	---	Relazione geologica - Relazione geotecnica	29/12/2021 943315 (A18)

Udito il relatore.

Preso atto che i lavori proposti riguardano la realizzazione di un intervento di ampliamento della struttura esistente con contestuale riqualificazione di alcuni spazi, mantenendo inalterata la capacità ricettiva. Il progetto prevede: al piano rialzato la riorganizzazione e ampliamento dell'area preparazione alimenti per passare da self-service a servizio al tavolo, ristrutturazione del bar e ristorante comprensiva dell'ingresso, ricostruzione della terrazza coperta; al piano seminterrato la realizzazione di un'autorimessa interrata per o veicoli della gestione, ristrutturazione delle camere per gli ospiti, realizzazione di nuovi servizi igienici anche per il personale, realizzazione di una sala pluriuso per bambini; al piano mansarda l'ampliamento dell'alloggio gestore e camere per i dipendenti.

Ciò premesso,

### **LA COMMISSIONE DI COORDINAMENTO**

- visti gli articoli 2 e 5 della l.p. 15 marzo 1993, n. 8;
- ai sensi dell'articolo 6 della l.p. 21 aprile 1987, n. 7;
- ad unanimità di voti;

### **d e l i b e r a**

1. di autorizzare la società Rifugio Ciampolin di Iori Donatella s.n.c. con sede in Canazei, all'esecuzione dei lavori relativi a "Ampliamento con riqualificazione in deroga del rifugio" nel rifugio escursionistico Ciampolin, p.ed. 982 in C.C. Canazei, in località Pecol, nel Comune di Canazei, quali risultano dagli elaborati progettuali citati in premessa;
2. di stabilire che la consegna materiale del presente provvedimento è subordinata alla presentazione alla segreteria della Commissione di coordinamento, presso il Servizio turismo e sport, di un'integrazione alla relazione geologica con la verifica della capacità del sistema di dispersione delle acque piovane e, se necessario, dello studio suppletivo per il dimensionamento di ulteriori opere disperdenti;
3. di suggerire la realizzazione di un parapetto in legno lungo il prospetto sud della terrazza esterna, in continuità con quello previsto lungo il terrazzo protetto antistante la sala ristorante, in sostituzione del parapetto parte in vetro e parte in tiranti in acciaio indicato nelle tavole progettuali;
4. di disporre che qualsiasi struttura realizzata sia posta ad una distanza minima di 5 m dal bordo pista;
5. di disporre, per quanto attiene la gestione delle terre e rocce da scavo, se non riutilizzate in situ, che sia privilegiato il riciclo piuttosto del conferimento in discarica;
6. di stabilire che la durata della presente autorizzazione sia di cinque anni a decorrere dalla data del presente provvedimento;

7. di disporre che la data di inizio dei lavori dovrà essere comunicata, anche per le vie brevi, al Servizio turismo e sport ed alla competente Stazione forestale per gli eventuali controlli di competenza; dovrà altresì essere comunicata l'avvenuta ultimazione dei lavori medesimi;
8. di disporre che il presente provvedimento sia inviato al Servizio foreste;
9. di dare atto che, ai fini della realizzazione delle opere di cui si tratta, la presente autorizzazione assorbe esclusivamente i provvedimenti di competenza dei Servizi provinciali di cui agli articoli 6 e 11 della l.p. n. 7/1987;
10. di dare atto che contro il presente provvedimento, ferma restando la possibilità di adire la competente autorità giurisdizionale a seconda dei vizi sollevati, è possibile ricorrere al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla notifica del provvedimento stesso.

GMR

f.to IL SEGRETARIO  
- Gianfranco Mittempergher -

f.to IL PRESIDENTE F.F.  
- dott. Giorgio Cestari -

Questa deliberazione, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 d. lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 d. lgs. 39/1993).