



## PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

### COMMISSIONE DI COORDINAMENTO

Art. 6 - legge provinciale 21 aprile 1987, n. 7  
 "Disciplina delle linee funiviarie in servizio pubblico e delle piste da sci"

#### Deliberazione n. 3050 di data 9 maggio 2022

Oggetto: Legge provinciale 15 marzo 1993, n. 8 e s. m.

Lavori relativi a "Variante al progetto di riqualificazione e adeguamento tecnico-funzionale del rifugio" nel rifugio alpino **CASINEI**, p.ed. 24 in C.C. Ragoli II, in località Casinei - Comune di Tre Ville - RA-CASI\_2022a

La riunione viene svolta in modalità telematica attraverso una videoconferenza e la presenza dei partecipanti è accertata dal segretario tramite appello.

Sono presenti:

- |                     |   |
|---------------------|---|
| - Giorgio CESTARI   | Presidente f.f.   |
| - Silvio DALMASO    | componente effettivo Servizio impianti a fune e piste da sci          |
| - Daniele BASSAN    | componente supplente Servizio sviluppo sostenibile e aree protette    |
| - Sergio BENIGNI    | componente supplente Servizio prevenzione rischi                      |
| - Ermanno BERTUZZI  | componente supplente Servizio gestione risorse idriche ed energetiche |
| - Claudio PALLAORO  | componente supplente APPA - Settore qualità ambientale                |
| - Cristina PENASA   | componente supplente Servizio bacini montani                          |
| - Sara SBETTI       | componente supplente Servizio urbanistica e tutela del paesaggio      |
| - Alberto TRENTI    | componente supplente Servizio foreste                                 |
| - Paola VISINTAINER | componente supplente Servizio geologico                               |

Partecipano, senza diritto di voto, Gian Marco Richiardone del Servizio turismo e sport, Matteo Merzliak del Servizio urbanistica e tutela del paesaggio, Stefano Gatti, Antonio Nicolussi e Alessandro Silvestri del Servizio impianti a fune e piste da sci.

Assiste il Segretario della Commissione di coordinamento Gianfranco Mitterpergher.

...o.O.o...

Premesso che la l.p. 15 marzo 1993, n. 8 “Ordinamento dei rifugi alpini, bivacchi, sentieri e vie ferrate”, come modificata dalla l.p. 15 novembre 2007, n. 20, ha previsto che la Commissione di Coordinamento di cui all’articolo 6 della l.p. n. 7/1987 e s.m. rilasci le autorizzazioni previste dall’articolo 2, comma 6 della norma provinciale in materia di strutture alpinistiche.

Considerato che con d.P.P. n. 47-154/Leg di data 20 ottobre 2008 è stato approvato il regolamento per l’esecuzione della l.p. n. 8/1993, che stabilisce i requisiti, le caratteristiche e i servizi dei rifugi alpini e dei bivacchi.

Vista la domanda pervenuta in data 9 marzo 2022, prot. n. 169916, con la quale il sig. Corrado Serafini, proprietario e legale rappresentante della ditta individuale Serafini Corrado con sede a Tre Ville (TN), ha chiesto, ai sensi della l.p. n. 8/1993 e s.m., l’autorizzazione all’esecuzione dei lavori relativi a “Variante al progetto di riqualificazione e adeguamento tecnico-funzionale del rifugio” nel rifugio alpino Casinei, p.ed. 24 in C.C. Ragoli II, in località Casinei, nel Comune di Tre Ville.

Visti gli elaborati progettuali evidenziati i lavori proposti, a firma del geom. Paolo Cavallaro, datati marzo 2022, costituiti da:

N. prog.	Identificativo	Titolo	Protocollo
01	---	Relazione illustrativa	09/03/2022 169916 (A03)
02	---	Documentazione fotografica	09/03/2022 169916 (A04)
03	1	Estratti cartografici	09/03/2022 169916 (A01)
04	2	Dati urbanistici - Calcolo volumi	09/03/2022 169916 (A16)
05	3	Piante sezioni - stato autorizzato	09/03/2022 169916 (A02)
06	4	Prospetti - stato autorizzato	09/03/2022 169916 (A09)
07	5	Piante sezioni - stato di variante	09/03/2022 169916 (A05)
08	6	Prospetti - stato di variante	09/03/2022 169916 (A10)
09	7	Piante sezioni - stato di raffronto	09/03/2022 169916 (A06)
10	8	Prospetti - stato di raffronto	09/03/2022 169916 (A07)
11	---	Allegato B - Natura 2000 - Procedura semplificata di verifica preventiva dei progetti	09/03/2022 169916 (A08)

Vista la deliberazione della Commissione di coordinamento n. 2474 del 16 aprile 2018 relativa ai lavori per interventi di riqualificazione e adeguamento tecnico-funzionale del rifugio.

Udito il relatore.

Preso atto che i lavori proposti riguardano l’introduzione di alcune varianti aventi lo scopo di allargare le superfici di servizio in modo da limitare le interferenze tra il personale e gli utenti, aumentando la superficie della zona bar (senza aumento di posti a sedere) e della cucina, nonché

la realizzazione di servizi igienici a secco accessibili direttamente dall'esterno. Non è più prevista la realizzazione della tettoia sul prospetto nord-ovest mentre sono ampliati di circa 51 mc i volumi interrati per mantenere la disponibilità di spazi di deposito sottratti con l'aumento della superficie della cucina. Il nuovo blocco di servizi igienici a secco è posto nella zona posteriore del rifugio, ed è strutturato su un volume fuori terra, contenente i locali, e i serbatoi seminterrati, al fine di permettere le attività di manutenzione e gestione. Non sono previste modifiche alla ricettività, come nel progetto iniziale.

Preso atto che per il progetto in esame non è necessaria un'integrazione rispetto alla valutazione di incidenza ambientale e che viene confermato quanto già espresso con parere del Servizio sviluppo sostenibile e aree protette con nota prot. n. 465655 di data 29 agosto 2017.

Visto il parere espresso dall'Ente Parco naturale Adamello Brenta in ordine alla conformità dell'intervento alle norme di attuazione del Piano del Parco, inviato al Servizio sviluppo sostenibile e aree protette con nota prot. n. 1695 di data 3 maggio 2022, con cui viene specificato che l'intervento deve essere oggetto di deroga urbanistica rispetto al Piano del Parco.

Ciò premesso,

### **LA COMMISSIONE DI COORDINAMENTO**

- visti gli articoli 2 e 5 della l.p. 15 marzo 1993, n. 8;
- ai sensi dell'articolo 6 della l.p. 21 aprile 1987, n. 7;
- vista la deliberazione della Commissione di coordinamento n. 2474 del 16/04/2018;
- ad unanimità di voti;

### **d e l i b e r a**

1. di autorizzare il sig. Corrado Serafini, proprietario e legale rappresentante della ditta individuale Serafini Corrado con sede a Tre Ville (TN), all'esecuzione dei lavori relativi a "Variante al progetto di riqualificazione e adeguamento tecnico-funzionale del rifugio" nel rifugio alpino Casinei, p.ed. 24 in C.C. Ragoli II, in località Casinei, nel Comune di Tre Ville, quali risultano dagli elaborati progettuali citati in premessa;
2. di subordinare la presente autorizzazione alla perfetta osservanza delle condizioni e prescrizioni tecnico-operative contenute nella deliberazione della Commissione di coordinamento n. 2474 di data 16 aprile 2018;
3. di stabilire che per i lavori, autorizzati con il presente provvedimento, i termini esecutivi siano quelli stabiliti con deliberazione della Commissione di coordinamento n. 2474 di data 16 aprile 2018;
4. di disporre che il presente provvedimento sia inviato al Servizio foreste, al Servizio sviluppo sostenibile e aree protette e al Parco Adamello Brenta;
5. di dare atto che, ai fini della realizzazione delle opere di cui si tratta, la presente autorizzazione assorbe esclusivamente i provvedimenti di competenza dei Servizi provinciali di cui agli articoli 6 e 11 della l.p. n. 7/1987;

6. di dare atto che contro il presente provvedimento, ferma restando la possibilità di adire la competente autorità giurisdizionale a seconda dei vizi sollevati, è possibile ricorrere al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla notifica del provvedimento stesso.

GMR

f.to IL SEGRETARIO  
- Gianfranco Mittempergher -

f.to IL PRESIDENTE F.F.  
- dott. Giorgio Cestari -

Questa deliberazione, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 d. lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 d. lgs. 39/1993).